

Εισαγωγή στο “MS Project 2010” – Σταθερά κόστη

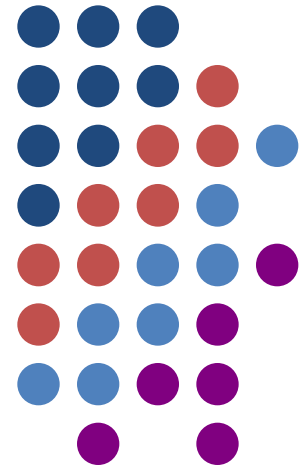


Κηρυττόπουλος Κωνσταντίνος

PhD, Dipl. Eng., PMP®

Ρόκου Έλενα

PhD cand., M.Sc., B.Sc. Soft. Eng.





2. Κόστος





Σταθερό κόστος

- Υπάρχουν δραστηριότητες για τις οποίες το κόστος είναι σταθερό ανεξάρτητα από τους ανθρώπινους πόρους που θα χρησιμοποιηθούν και τη διάρκεια εκτέλεσης τους.
- Στις περιπτώσεις αυτές αναφερόμαστε σε δραστηριότητες **σταθερού κόστους (fixed cost)**.

Παράδειγμα: το κόστος έκδοσης οικοδομικής άδειας είναι προκαθορισμένο και εκ των προτέρων γνωρίζουμε ότι ανέρχεται στα 2,000.00€.





Σταθερό κόστος

- Σταθερό κόστος μπορεί να αποδοθεί και στο σύνολο του έργου ή σε ομάδα δραστηριοτήτων μέσω της απόδοσης σταθερού κόστους στις αντίστοιχες περιληπτικές (summary) δραστηριότητες.
- Η **συσσώρευση του κόστους** (cost accrual) που προκύπτει από αυτές τις δραστηριότητες στο συνολικό κόστος του έργου, μπορούμε να ορίσουμε να γίνεται:
 - Στην αρχή της δραστηριότητας – **Start**
 - Κατά τη διάρκεια της δραστηριότητας – **Prorated** (προκαθορισμένη τιμή)
 - Στο τέλος της δραστηριότητας - **Finish**



Πίνακας fixed cost



- Για την εμφάνιση του πίνακα εισαγωγής σταθερού κόστους ανά δραστηριότητα:

The screenshot shows the Microsoft Project interface. The 'View' ribbon is active, and the 'Tables' button is highlighted with a circled '2'. A dropdown menu is open, showing the 'Cost' option selected with a checkmark and a circled '3'. Below the ribbon, the 'Fixed Cost' table is visible, with columns for Fixed Cost, Fixed Cost Accrual, Total Cost, Baseline, Variance, Actual, and Remaining. The table contains three rows of data, all showing \$0.00 for most values and 'Prorated' for Fixed Cost Accrual.

Fixed Cost	Fixed Cost Accrual	Total Cost	Baseline	Variance	Actual	Remaining
\$0.00	Prorated	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
\$0.00	Prorated	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
\$0.00	Prorated	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



Πίνακας fixed cost



- Αλλαγή νομισματικής μονάδας, αν απαιτείται.

File → Options → Display → Currency options for this project → Currency

The screenshot shows the 'Options' dialog box in Microsoft Project, with the 'Display' tab selected. The 'Calendar' section is set to 'Gregorian Calendar'. The 'Currency options for this project' section is set to 'ALDI_5_fixed cost.mpp'. The 'Symbol' is set to '€', 'Decimal digits' is set to '2', 'Placement' is set to '1 €', and 'Currency' is set to 'EUR'.

General

Display

Schedule

Proofing

Save

Language

Advanced

Customize Ribbon

Change how Project content is displayed on the screen.

Calendar

Calendar Type: Gregorian Calendar ▼

Currency options for this project: ALDI_5_fixed cost.mpp ▼

Symbol: €

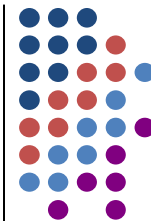
Decimal digits: 2 ▲▼

Placement: 1 € ▼

Currency: EUR ▼



Εισαγωγή σταθερού κόστους



- Εισάγουμε τα ακόλουθα σταθερά κόστη στο έργο μας:

Δραστηριότητες	Fixed Cost
Διοίκηση έργου	40,000.00 €
Αδειοδοτήσεις	500.00 €
Δημιουργία σχεδίων - μελετών	15,000.00 €
Έκδοση οικοδομικής άδειας	2,000.00 €
Χωματουργικά - εκσκαφές	30,000.00 €
Θεμελίωση - Επίχωση	30,000.00 €
Σκελετός - σκυροδετήσεις	120,000.00 €
Τοιχοδομές μπατικές - δρομικές	10,000.00 €
Επιχρίσματα	15,000.00 €
Αλουμίνια - Υαλοπίνακες	80,000.00 €



Εισαγωγή σταθερού κόστους



- Εισάγουμε τα ακόλουθα σταθερά κόστη στο έργο μας:

Δραστηριότητες	Fixed Cost
Δίκτυα / κανάλια ισχυρών ρευμάτων	20,000.00 €
Καλωδιώσεις - πίνακες ισχυρών ρευμάτων	20,000.00 €
Διακόπτες - Φωτιστικά	5,000.00 €
Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων	5,000.00 €
Θέρμανση - κλιματισμός	15,000.00 €
Ύδρευση	15,000.00 €
Αποχέτευση	7,000.00 €
Είδη υγιεινής	15,000.00 €
Πυρανίχνευση - πυροπροστασία	12,000.00 €
Commissioning H/M εγκαταστάσεων	3,000.00 €



Εισαγωγή σταθερού κόστους



- Το αποτέλεσμα θα πρέπει να μοιάζει με την ακόλουθη εικόνα:

Task Name	Fixed Cost	Fixed Cost Accrual	Total Cost
[-] Δημιουργία υπεραγοράς τροφίμων	0.00 €	Prorated	459,500.00 €
Διοίκηση έργου	40,000.00 €	Prorated	40,000.00 €
[-] Αδειοδοτήσεις	500.00 €	Prorated	17,500.00 €
Δημιουργία σχεδίων - μελετών	15,000.00 €		15,000.00 €
Κατάθεση φακέλου - πολεοδομία	0.00 €		0.00 €
Έκδοση οικοδομικής άδειας	2,000.00 €		2,000.00 €
[-] Οικοδομικές εργασίες	0.00 €		285,000.00 €
Χωματουργικά - εκσκαφές	30,000.00 €		30,000.00 €
Θεμελίωση - Επίχωση	30,000.00 €		30,000.00 €
Σκελετός - σκυροδετήσεις	120,000.00 €		120,000.00 €
Τοιχοδομές μπατικές - δρομικές	10,000.00 €		10,000.00 €
Επιχρίσματα	15,000.00 €	Prorated	15,000.00 €
Αλουμίνια - Υαλοπίνακες	80,000.00 €	Prorated	80,000.00 €
[-] Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (Η/Μ)	0.00 €	Prorated	117,000.00 €
[-] Ισχυρά - Ασθενή ρεύματα	0.00 €	Prorated	50,000.00 €
Δίκτυα / κανάλια ισχυρών ρευμάτων	20,000.00 €	Prorated	20,000.00 €
Καλωδιώσεις - πίνακες ισχυρών ρευμάτων	20,000.00 €	Prorated	20,000.00 €

Άθροισμα του σταθερού κόστους όλων των υπό-δραστηριοτήτων





Ευχαριστώ για την προσοχή...

