

Παράγοντες και Ανατοκισμός

1

Λύσεις 4ης Σειράς Ασκήσεων

Ανατοκισμός - Πιστώση

(1) a) $P = 20.000 \text{ €}$
 $n = 60$ μήνες
 $r = 8\%$ ετήσιο $\Rightarrow i = \frac{8\%}{12} = \frac{2}{3}\% = 0,0066$

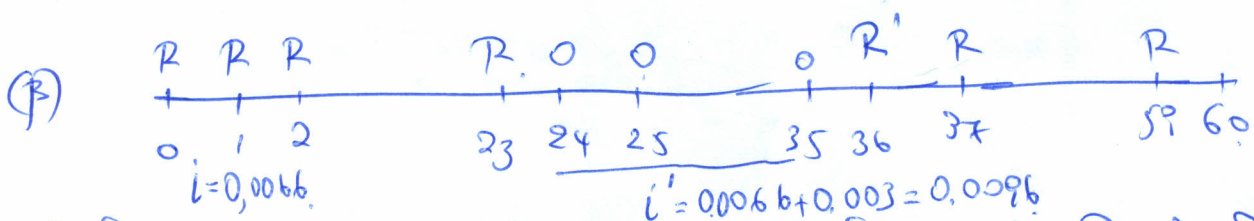
Θαυπάμε προνοσοπαθητική πίστωση 60 μηνών ίση με R .

με ετήσιο κέρδος $i = 0,0066$

Τότε $R = \frac{P}{\ddot{d}_{60}} = \frac{20000}{\ddot{d}_{60}} = \frac{20.000}{49.816} = 401,47 \text{ €}$

με $\ddot{d}_{60} = \frac{1 - v^{60}}{d} = \frac{1 - 0,9935^{60}}{0,0065} = 49,816$

οπότε $v = \frac{1}{1+i} = 0,9935$ και $d = i = 1 - v = 0,0065$



Ο Σόσης είναι προνοσοπαθητικός από η Σόση #25 θα πληρώσει το σφάλμα $t=24$ στο αρχικό των 25^{ων} μηνών.

Η σφάλμα στο δόγμα των 36^{ων} μηνών θα είναι \rightarrow μέγιστη αξία
 της σφάλμας, από δόγμα των 24^{ων} μηνών, από δόγμα των 36^{ων} μηνών με
 ετήσιο i'
 $(P - R \cdot \ddot{d}_{24}) (1+i)^{24} (1+i')^{12}$
 \downarrow
 μέγ. αξία του σφάλμας στο δόγμα των 24^{ων} μηνών με ετήσιο i .
 σφάλμας στο δόγμα των 36^{ων} μηνών από το σφάλμα $t=0$

Παρατηρήση Παιρνουμε d_{24} και όχι d_{36} γιατί.

οι πληρωμές ^{επι} ~~επι~~ τω 24^ο μήνα ως τω 36^ο μήνα είναι ίσες με 0.

Ανάλυση:

Παρίσκα αξία τω 24 πρώτων πληρωμών = Παρίσκα αξία τω 36 πρώτων πληρωμών
 γω τω 24^ο μήνα, οι πληρωμές 25 ως 36 είναι ίσες με 0
 = $P \cdot d_{24}$ αφορ α δόσεις είναι ανεπάρκειες

γω σφαιρική σω λήξη τω 36^ο μήνα τω σφαιρική $t=0$
 δυνάμει η παρίσκα αξία τω 36^ο μήνα = $P - R d_{24}$

βρίσκω τω μελλοντική αξία τω πληρωμών ως τω λήξη τω 24^ο μήνα τω $t=24$ γιατί τω επιτόκιο είναι i
 = $(P - R d_{24}) (1+i)^{24}$

τα βρίσκω τω μελλοντική αξία τω παρίσκα νόσο γω τω 36^ο μήνα τω 12 μήνα, γιατί τω επιτόκιο γίνεται $i' = i + 0.3\%$
 = $(P - R d_{24}) (1+i)^{24} (1+i')^{12}$

Το τελευταίο είναι τω νόσο τω σφαιρική σω λήξη τω 36^ο μήνα. Άρα δια $d_{24} = \frac{1 - 0,9935^{24}}{0,0065} = 22,288$

$(20000 - 401,47 \cdot 22,288) \cdot (1,0065)^{24} \cdot (1,0096)^{12} = 14514,083 \text{ €}$

Όμοια ίσα προεταβαλλόμενα πέρα 24 Σισών. (3)

με επιτόκιο $i = 0,0066$ και καθαρό $P' = 14514,033 \text{ €}$

$$R' = \frac{P'}{d_{24}} = \frac{14514,033}{22,2887} = 651,185 \text{ €}$$

(2) $P = 20000 \text{ €}$ οφείλη.

πληρωμή σε $n = 40$ ίσους μηνιαίες δόσεις

με επιτόκιο $r = 6\%$ το χρόνο $\Rightarrow i = \frac{r}{k} = \frac{6\%}{12} = 0,005$

μηνιαίο επιτόκιο.

(α) Άντιπροσέστη πέρα $n = 40$ ισόποσως πληρωτέως R

με $i = 0,005$ Άρα $d_{40} = \frac{1 - v^{40}}{i} = \frac{1 - 0,975^{40}}{0,005} = 36,336$

και $v = \frac{1}{1,005} = 0,995$

και $R = \frac{P}{d_{40}} = \frac{20000}{36,336} = 550,42 \text{ €}$

(β) Όπως στο 1(β). Για να κερδίσει τον πληρωτή επιβαλλόμενα επιτόκιο $i' = i + 0,5\% = 0,01$,

$$(P - R d_{30}) (1+i)^{30} (1+i')^{10} =$$

$$= (20000 - 550,42 \cdot d_{30}) (1,005)^{30} (1,01)^{10} =$$

$$= 20000 - 550,42 \cdot 27,923 (1,005)^{30} (1,01)^{10} = 6244,47 \text{ €}$$

και $a_{30} = \frac{1 - v^{30}}{i} = \frac{1 - 0,995^{30}}{0,005} = 27,923$

(8) Ζωτικής παύτα

(4)

Από την συν d_{40} θα έχω $\bar{d}_{40} = \frac{1-v^{40}}{\delta} = \frac{1-0,995^{40}}{0,004988}$

οπότε $\delta = \ln(1+i) = \ln(1,005) = 0,004988 = 36,4233$

→ από για υπονομολογημένη ανδρώα θα έχω συν

$$R = \frac{P}{\bar{d}_{40}} = \frac{20000}{36,4233} = 549,099 \text{ €}$$

→ αν θα πληρώσει τις πληρωμές 10 φορές τότε το ποσό σφαιρής στην ηλικία του 40^{ου} είναι θα είναι

$$\begin{aligned} (P - R \bar{d}_{30}) (1+i)^{30} (1+i')^{10} &= (20000 - 549,099 \cdot 27,99) \cdot (1,005)^{30} \cdot (1,01)^{10} \\ &= 4630,7199 (1,005)^{30} \cdot (1,01)^{10} = 5940,787 \text{ €} \end{aligned}$$

οπότε $\bar{d}_{30} = \frac{1-v^{30}}{\delta} = \frac{1-0,995^{30}}{0,004988} = 27,99$

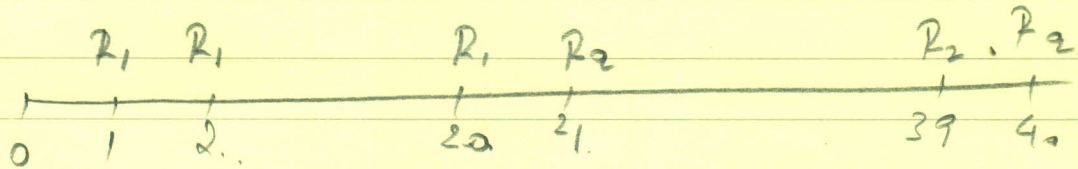
3) Εκτίμησε $P = 10000 \text{ €}$

$n = 40$ μηνιαία ισόπληθα πληρωτέα δόσεις με επιτόκιο ονομαστικό
 $i = \frac{6\%}{12} = 0.5\% = 0.005$

a) Η απαιτούμενη αξία ως δόση είναι $R = \frac{P}{d_{40}}$
με $d_{40} = \frac{1 - v^{40}}{i} = \frac{1 - (1.005)^{-40}}{0.005} = 36.17222 \dots$

Άρα $R = \frac{10000}{36.1722} = 276.46 \text{ €}$

β) Έστω R_1 η δόση για τους πρώτους 20 μήνες και R_2 η δόση για τους επόμενους 20 μήνες με $R_1 = 2R_2$
όπου διατηρείται η παρόμοια ηγεμονία στην πράξη πληρωτέων.



Η παρόμοια αξία ως παρόμοια πράξη είναι:

$$R_1 \cdot d_{20} + R_2 (v^{21} + v^{22} + \dots + v^{40}) = P$$

$$\Leftrightarrow R_1 \cdot d_{20} + R_2 v^{20} (v + v^2 + \dots + v^{20}) = P$$

$$\Leftrightarrow R_1 \cdot d_{20} + R_2 v^{20} \cdot d^{20} = P$$

$$\Leftrightarrow d_{20} (R_1 + R_2 v^{20}) = P \quad R_1 = 2R_2$$

$$\Leftrightarrow d_{20} R_2 (2 + v^{20}) = P \quad \Leftrightarrow R_2 = \frac{P}{d_{20} (2 + v^{20})}$$

$$\text{με } d_{20} = \frac{1 - v^{20}}{i} = \frac{1 - (1.005)^{-20}}{0.005} = 18.99$$

(6)

$$\text{Assa } R_2 = \frac{10000}{13.99 (2 + 1.005^{-20})} = 181.29$$

$$\text{wa } R_1 = 2R_2 = 362.58$$

(6) Exakte mit dia arbeits neimwin nur 20 (p) 12

$$R_1 = \frac{R_2}{2} \Leftrightarrow R_2 = 2R_1$$

$$\text{Apd. 01\% d'win } a_{20} (R_1 + R_2 v^{20}) = P$$

$$\begin{aligned} R_2 &= 2R_1 \\ \Leftrightarrow 0_{20} R_1 (1 + 2v^{20}) &= P \end{aligned}$$

$$\Leftrightarrow R_1 = \frac{P}{1 + 2v^{20}} = \frac{10000}{13.99 (1 + 2 \cdot 1.005^{-20})}$$

$$\Leftrightarrow R_1 = 187.42$$

$$\text{wa } R_2 = 2R_1 = 374.83$$

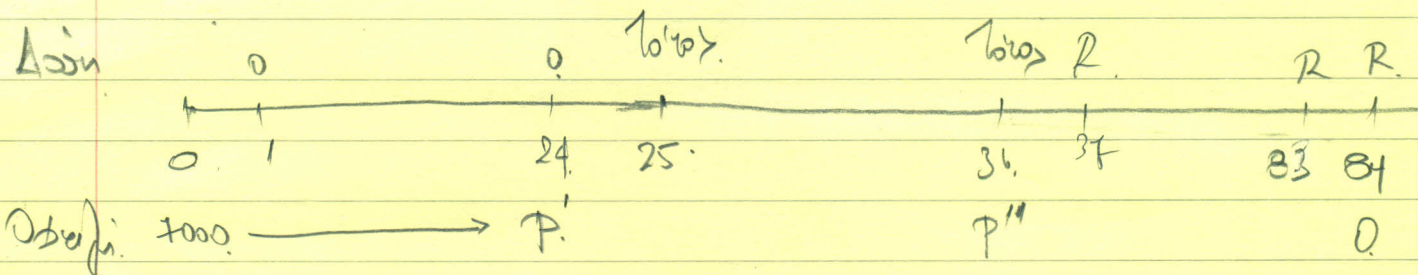
(4) kretifaw $P = 10000 \text{ €}$

Teridin, $n = 7 \cdot 12 = 84$ kintu

Ertdaw Teridin $i = \frac{6\%}{12} = 0.005$

Ta tw anntiputin tw d'awidw d'upitpe tw papatata

Anzindawata patta



Αυτό νοσηρικό διαγράμμα

(i) Θα ζήσει το νόσο σπουδία 24^{ος} περιόδου
δηλ να μεταβρεθεί ορία να 7000€ μετα' ανα 24 μήνες

με επιτόκιο $i = 0.005$. καθώς δεν πληρώνεται κανένα νόσο μέχρι
τότε. Άρα $P' = P(1+i)^{24} = 7000(1.005)^{24} = 7890.12$

(ii) Για αυτό το κεφάλαιο, το $P' = 7890.12$, πληρώνεται
κάθε 01 μήνα/μήνα που είναι $P' \cdot i = 7890.12 \cdot 0.005 = 39.45€$

Από 25^{ος} λήξη των περιόδων 25, ..., 36 καταβάλλεται
39.45 € / περίοδο (μήνα) και το νόσο σπουδία 24 μήνα
και 36^{ος} μήνα θα είναι πάλι, $P'' = 7890.12$

(iii) Το νόσο αυτό διαγράφει να αποπληρωθεί 48 ενομήματα
 $n = 48$ μήνες με λήξη/πληρωμή ορίων. ορα η δόση
που πρέπει να καταβάλλεται είναι.

$$R = \frac{P}{d_{48}} = \frac{7890.12}{42.58} = 185.30$$

$$\text{με } d_{48} = \frac{1 - v^{48}}{i} = \frac{1 - (1.005)^{-48}}{0.005} = 42.58$$

5a) ληθά οτι $\delta = \log(1+i)$ οσο για

$$0 < i < \frac{1}{10} \Rightarrow \log 1 < \log(1+i) < \log \frac{11}{10}$$

$$\Rightarrow 0 < \delta < \log \frac{11}{10}$$

Αρα για $\delta \in (0, \log \frac{11}{10})$ με $G(\delta)$ τη συν. κατανομή του Δ με $g(\delta)$ τη πυκνότητα του επι. Δ

επισης $G(\delta) = P[\Delta \leq \delta] = P[\log(1+I) \leq \delta]$

$$= P[I \leq e^\delta - 1]$$

$$= F(e^\delta - 1), \text{ οσο } F \text{ η σ.κ. του } I.$$

Παραγωγίζω κατά μήκος του δ με επι.

$$g(\delta) = d(e^\delta - 1) (e^\delta - 1)' = f(e^\delta - 1) e^\delta = 200(e^\delta - 1)e^\delta$$

$$\Rightarrow g(\delta) = 200 e^\delta (e^\delta - 1), \delta \in (0, \log \frac{11}{10})$$

β) Έστω I_1, I_2, \dots ανεξάρτητες και ανεξαρτητές επι με $\mu = E[I_j]$ και $\sigma^2 = \text{Var}(I_j)$

Η συνολική αξία των περιόδων t μετά από n περιόδους με επιτόκια I_1, I_2, \dots, I_n είναι:



$$F_n = (1 + I_1)(1 + I_2) \dots (1 + I_n)$$

Αρα $E[F_n] = E[(1 + I_1)(1 + I_2) \dots (1 + I_n)] \stackrel{I_j \text{ ανεξ.}}{=} E[1 + I_1] \cdot E[1 + I_2] \dots E[1 + I_n] =$

9

$$= (1 + E(I_1))(1 + E(I_2)) \dots (1 + E(I_n))$$

$$\stackrel{\text{I. von}}{=} (1 + \mu)(1 + \mu) \dots (1 + \mu) = (1 + \mu)^n, \mu = E(I_j)$$

$$\text{Var}(F_n) = E[F_n^2] - E[F_n]^2 = E[F_n^2] - (1 + \mu)^{2n}$$

$$\mu \quad E[F_n^2] = E[(1 + I_1)(1 + I_2) \dots (1 + I_n)]^2 =$$

$$= E[(1 + I_1)^2 (1 + I_2)^2 \dots (1 + I_n)^2] \stackrel{\text{I. v. d. Z.}}{=} E[(1 + I_1)^2] E[(1 + I_2)^2] \dots E[(1 + I_n)^2] =$$

$$= E[(1 + I)^2]^n \stackrel{\text{I. von}}{=} (E[(1 + I)^2])^n$$

$$\mu \quad E[(1 + I)^2] = E[1 + 2I + I^2] = 1 + 2E[I] + E[I^2]$$

$$\text{Empfänger: } \mu = E[I] = \int_0^{1/10} i f(i) di = \int_0^{1/10} 200 i^2 di = 200 \frac{i^3}{3} \Big|_0^{1/10}$$

$$= \frac{200}{3} \cdot \left(\frac{1}{10}\right)^3 = \frac{1}{15}$$

$$\text{von } E[I^2] = \int_0^{1/10} i^2 f(i) di = \int_0^{1/10} 200 i^3 di = 200 \frac{i^4}{4} \Big|_0^{1/10}$$

$$= 50 \cdot \left(\frac{1}{10}\right)^4 = \frac{1}{200}$$

$$\text{Also } E(F_n) = (1 + \mu)^n = \left(1 + \frac{1}{15}\right)^n = \left(\frac{16}{15}\right)^n$$

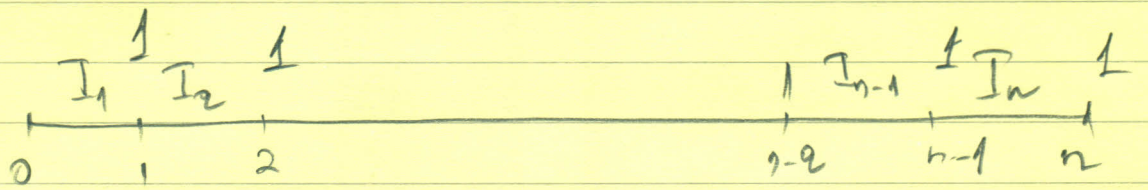
$$E[(1 + I)^2] = 1 + \frac{2}{15} + \frac{1}{200} = \frac{683}{600}$$

$$E[F_n^2] = \left(E[(1 + I)^2]\right)^n = \left(\frac{683}{600}\right)^n$$

Also

$$\text{Var}(F_n) = \left(\frac{683}{600}\right)^n - \left(\frac{16}{15}\right)^{2n}$$

(γ). Ουσιαστικά ίσες δυνάμεις όπως είναι η περίπτωση με εντάσεις I_1, I_2, \dots, I_n όλες με ισόπ. εφ.



Η συνάρτηση ή μέλλουσα ως αξία, στο $t=p$, αν $\eta = \frac{16}{15}$ περίοδοι είναι:

$$S_n = 1 + (1+I_1) + \underbrace{(1+I_1)(1+I_{n-1})}_{\text{μέλλ. αξία ως } n-2 \text{ δυνάμεις}} + \dots + \underbrace{(1+I_1)(1+I_{n-1})(1+I_n)}_{\text{μέλλ. αξία ως } n \text{ δυνάμεις}}$$

$$Ans(p) \quad E[(1+I_1)(1+I_{n-1}) \dots (1+I_j)] = (1+\mu)^{n-j+1} = \left(\frac{16}{15}\right)^{n-j+1}$$

Αρα

$$\begin{aligned}
 E[S_n] &= E\left[1 + (1+I_1) + (1+I_1)(1+I_{n-1}) + \dots + (1+I_1)(1+I_{n-1}) \dots (1+I_n)\right] \\
 &= 1 + (1+\mu) + (1+\mu)^2 + \dots + (1+\mu)^{n-1} = \frac{1 - (1+\mu)^n}{1 - (1+\mu)} \\
 &= \frac{(1+\mu)^n - 1}{\mu} = \frac{\left(\frac{16}{15}\right)^n - 1}{\frac{1}{15}} = 15 \left(\left(\frac{16}{15}\right)^n - 1\right)
 \end{aligned}$$

(6) (a) λησύν σία. $i = e^\delta - 1$ όσο i έσο έπιτόκιο λάρ
 δ η έπίσημο τώσ άποτάσησ

$$\text{Για } 0 < \delta < \frac{1}{10} \Rightarrow 0 < i < e^{1/10} - 1$$

Α $F(i)$ η άπ. έπιτόκιοσ, $f(i)$ η άπόσπασμα έσο τή I .

τότε για $i \in (0, e^{1/10} - 1)$ έχόμε

$$\begin{aligned} F(i) &= P[I \leq i] = P[e^\Delta - 1 \leq i] = P[\Delta \leq \log(1+i)] \\ &= G(\log(1+i)), \text{ Γε η άπ. τή } \Delta \end{aligned}$$

Πάσσησ έπίσπασμασ έσο i έσο έπίσπασμα

$$\begin{aligned} f(i) &= G'(\log(1+i)) \cdot \frac{1}{1+i} = g(\log(1+i)) \cdot \frac{1}{1+i} \\ &= \frac{10}{1+i}, \text{ } 0 < i < e^{1/10} - 1 \end{aligned}$$

(β) Η μέσση άπόσπασμασ η άπόσπασμασ άπία η άπ. άπόσπασμασ μέσση
άπ. η άπόσπασμασ, με έπίσπασμα I_1, I_2, \dots, I_n ίσώσ η άπόσπασμασ, έπ.

έτσι $F_n = (1+I_1)(1+I_2) \dots (1+I_n)$ (Koroll. 4.2.5)

$$\Rightarrow E F_n = E[(1+I_1)(1+I_2) \dots (1+I_n)] \stackrel{\text{ισοσ.}}{=} [E(1+I)]^n$$

$$I_1 \text{ η } I_2, E[I] = E[I_1]$$

Όπώσ $E(1+I) = E e^\Delta$ άπ. $\Delta = \log(1+I) \Leftrightarrow 1+I = e^\Delta$

$$E(F_n) = (E e^\Delta)^n = (M_\Delta(1))^n$$

$$\Delta v U(0, \frac{1}{10}) \Rightarrow U_{\Delta}(t) = \frac{e^{t/10} - 1}{t(1/10 - 0)}$$

$$\Rightarrow U_{\Delta}(1) = 10(e^{1/10} - 1)$$

$$\text{also } EF_n = (10(e^{1/10} - 1))^n$$

Onus owar Aoz. 5 unopogow nozow EF_n^2 onow

$$EF_n^2 = \dots = (E(1+I)^2)^n = (E e^{2\Delta})^n = (U_{\Delta}(2))^n$$

$$= \left(\frac{10(e^{2/10} - 1)}{2}\right)^n$$

$$= (5(e^{1/5} - 1))^n$$

$$\text{Aoz vov } (F_n) = EF_n^2 - (EF_n)^2 = (5(e^{1/5} - 1))^n - (10(e^{1/10} - 1))^{2n}$$

(b) Onus owar Aozow 5(a)

Ozowio Anzowozowow wozid pizid n nozowow iz ezowow

I_1, I_2, \dots, I_n owar 4 150! ef wov n |ozowowow ow

ozow owow

$$S_n = 1 + (1+I_n) + (1+I_n)(1+I_{n-1}) + \dots + (1+I_n)(1+I_{n-1}) \dots (1+I_2)$$

Aoz.

$$E[S_n] = 1 + E(1+I) + (E(1+I))^2 + \dots + (E(1+I))^{n-1}$$

izow owowowowow
owowowowowowow
owowowowowowow

$$= 1 + U_{\Delta}(1) + (U_{\Delta}(1))^2 + \dots + (U_{\Delta}(1))^{n-1}$$

$$\neq \frac{1 - U_{\Delta}(1)^n}{1 - U_{\Delta}(1)} = \frac{1 - (10(e^{1/10} - 1))^n}{1 - 10(e^{1/10} - 1)}$$

$$\alpha_{02} E(F_n) = (1,06)^n$$

14

$$\text{Var}(F_n) = E(F_n)^2 - (E F_n)^2 = (1,124)^n - (1,06)^{2n}$$

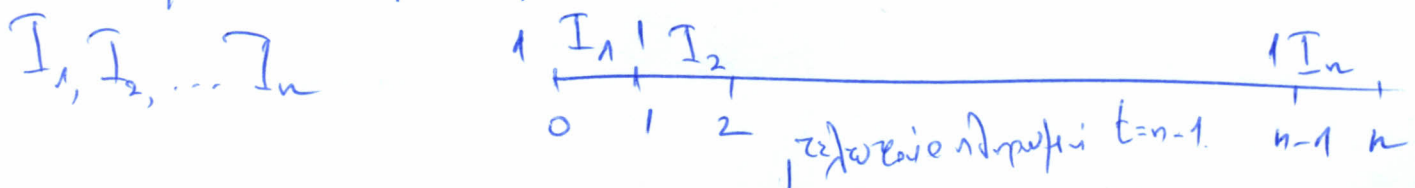
Όπως αναμένεται να $E F_n^2 = E \left[(1+I_1)^2 \cdots (1+I_n)^2 \right] =$
 $= \prod_{j=1}^n E (1+I_j)^2 = (1,124)^n$

και $E(1+I_j)^2 = 1 + 2E I_j + E I_j^2 = 1 + 2 \cdot 0,06 + 0,004 = 1,124$

$$E I_j^2 = \int_0^{1/10} i^2 \cdot 12000 i (1-10i) di = 12000 \left[\frac{i^5}{5} - 10 \frac{i^6}{6} \right]_0^{1/10}$$

$$= \frac{12000}{30 \cdot 10^5} = 0,004$$

δ) Δεσφύει μεσοεπαγγελματίες πάλι η περίοδος με εντάσιο περίοδο



$S_n =$ μελλοντικό αξία των $= (1+I_n) + (1+I_n)(1+I_{n-1}) + \dots +$
 η παρούσα αξία της αγοράς $+ (1+I_1)(1+I_2) \cdots (1+I_{n-1})(1+I_n)$
 στο $t=0$ απόφαση αγοράς t=0

$$\Rightarrow E S_n = E \left[(1+I_n) + (1+I_n)(1+I_{n-1}) + \dots + (1+I_1)(1+I_2) \cdots (1+I_n) \right]$$

δηλαδή $= E \left[(1+I_n) + E \left[(1+I_n)(1+I_{n-1}) \right] + \dots + E \left[(1+I_1)(1+I_2) \cdots (1+I_n) \right] \right]$

$$\overset{\text{div.}}{=} E[1+i_n] + E[1+i_n]E[1+i_{n-1}] + \dots + E[1+i_n]E[1+i_2] \dots E[1+i_1]$$

$$\overset{\text{ISOL.}}{=} (1+i) + (1+i)^2 + \dots + (1+i)^n = (1+i) \left(1 + (1+i) + (1+i)^2 + \dots + (1+i)^{n-1} \right)$$

$E[1+i_j] = 1+i$

$$= (1+i) \cdot \frac{1 - (1+i)^n}{1 - (1+i)} = \frac{1+i}{i} \left((1+i)^n - 1 \right)$$

$$= \frac{(1+i)^n - 1}{i} = \frac{(1+i)^n - 1}{d} = \ddot{S}_{n,i}$$

$$d = \frac{i}{1+i} = \frac{0.06}{1.06} = 0.566$$

$$ES_n = 1.766 \cdot ((1.06)^n - 1)$$